

# Documenti necessari Per la registrazione contratto di locazione

## Documenti necessari per la registrazione di un nuovo contratto:

- fotocopia del documento di identità e codice fiscale del Locatore/i;
- fotocopia del documento di identità e codice fiscale del Conduttore/i;
- estremi catastali dell'immobile/i da locatore (visura catastale) o atto (compravendita, donazione, dichiarazione di successione sentenza ecc) da cui si evincono gli estremi catastali dell'immobile da locare;
- originale dell'Attestato della Prestazione Energetica (APE).

## Documenti necessari per gli adempimenti successivi:

- fotocopia del documento di identità e codice fiscale del Locatore/i;
- fotocopia del documento di identità e codice fiscale del Conduttore/i;
- copia del contratto di locazione.

## Applicazione cedolare secca o non